

20 Obrazac

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-4923/2016

M.Z.TRGOGRADNJA d.o.o u stečaju , Zagreb, Vareška 6.

OIB: 79040847831

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD zadnjeg pisanog izvješća do 16.07.2020 g. Do 28.08.2020 g.

**NEKRETNINE IZ ZK.UL.3114 K.O. NEREZINE
POD.UL.1,2,3,4,6,7,12,i 13.**

NEKRETNINA iz ZK:UL: 2462 K.O. NEREZINE

**27.07.2020 g.od (10h do 16 h) Organiziran je drugi ogledni dan
nekretnine . Na poziv se je odazvalo 30 zainteresiranih osoba za
kupovinu.**

**Za navedene nekretnine FINA je objavila na svojim stranicama
objavu početka e dražbe s datumom 11.08. koja završava
24.08.2020g.**

Nekretnina	Procijenjena vrijednost	Početna cijena na e-dražbi 3/4	Rezultat dražbe
P-1 E-1 povr 239,49 m2	1.620.000,00 kn	1.215.000,00 kn	Nije bilo uplate jamčevine

A1 E-2 povr. 24,06 m2	184.000,00 kn	138.000,00 kn	252.000,00 kn
A2 E-3 povr. 27,40 m2	210.000,00 kn	157.500,00 kn	281.500,00 kn
A3 E-4 povr. 45,68 m2	361.000,00 kn	270.750,00 kn	556.750,00 kn
A5 E-6 povr. 141,47 m2	941.000,00 kn	705.750,00 kn	1.121.750,00 kn
P2 E-7 povr. 16,83 m2	122.000,00 kn	91.500,00 kn	91.500,00 kn
A10 E-12 povr. 84,81 m2	583.000,00 kn	437.250,00 kn	687.250.00 kn
A11 E-13 povr. 101,10 m2	675.000,00 kn	506.250,00 kn	610.250,00 kn
Pašnjak povr. 58 m2	42.900,00 m2	32.175,00 kn	68.175,00 kn
UKUPNA vrijednost dražbe			2,669.175,00kn

Za nekretninu P1 , E-1 površine 239,49 m2

Potrebno je nakon prve izvršene e dražbe ponoviti zahtjev kod FINE za prodaju nekretnine koja nije prodana .

.

Očekuje se druga e dražba na kojoj se nekretnina ne može prodati ispod ½ utvrđene vrijednosti što iznosi 810.000,00 kn.

U Karlovcu 28.08.2020

**Stečajni upravitelj:
Tomislav Morsan**